

Assumptions:

Project Area (acres)

21,619.73

NPV: \$

\$

per acre

*Provided by Forest Landowner CONFIDENTIAL

Harvest Expense	\$		\$/MBF (1,000 bbl)
Roads & Maintenance (Includes CAPIX)	\$		\$/Acre
Property Taxes	\$		\$/Acre
Operational Inventory & Appraisal	\$		\$/Acre
Forest Certification Compliance & BMPs	\$		\$/Acre
Insurance	\$		\$/Acre
Taxes and Licenses	\$		\$/Acre

* See Management Expenses Tab for source data

Consulting Forester Fee	\$		\$/Acre
Accountant Fee	\$		\$/Acre
Attorney Fee	\$		\$/Acre
Supervision and Administration	\$		\$/Acre
TSI Cut Costs	\$		\$/Acre

Stumpage

TMS-20018

Sawtimber	\$	156.00	per MBF (1,000 bbl) International
Pulpwood	\$	9.57	per Green Ton
Severance tax			
Sawtimber	\$	0.065	
Pulpwood	\$	0.10	

Other Revenue

Hunt Leases	\$	-	\$	-	\$/acre
-------------	----	---	----	---	---------

Baseline Harvest Regime:

Year	Sawtimber Harvest (MBF)	Sawtimber Value	Pulp Harvest	Pulp Value	Gross Revenue	Total Costs	Net Revenue	Net Present Revenue	Timber Stand Improvement Cut (Acres)
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	8 071	19 512	-	-	-	-	-	-	-
3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	7 454	2 150	-	-	-	-	-	-	-
6	13 310	4 122	-	-	-	-	-	-	-
7	26 147	52 319	-	-	-	-	-	-	-
8	20 445	2 646	-	-	-	-	-	-	-
9	21 835	2 879	-	-	-	-	-	-	-
10	20 214	2 197	-	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	6 635	6 783	-	-	-	-	-	-	-
16	10 865	13 739	-	-	-	-	-	-	-
17	3 877	1 140	-	-	-	-	-	-	-
18	16 160	4 775	-	-	-	-	-	-	-
19	15 875	4 946	-	-	-	-	-	-	-
20	12 718	3 105	-	-	-	-	-	-	-
21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	-	8 569	-	-	-	-	-	-	-
23	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	2 281	21 650	-	-	-	-	-	-	-
26	2 518	42 618	-	-	-	-	-	-	-
27	3 384	15 443	-	-	-	-	-	-	-
28	13 280	10 310	-	-	-	-	-	-	-
29	12 880	10 707	-	-	-	-	-	-	-
30	12 221	5 951	-	-	-	-	-	-	-
31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	55	30 586	-	-	-	-	-	-	-
36	110	50 020	-	-	-	-	-	-	-
37	1 105	37 662	-	-	-	-	-	-	-
38	4 263	43 404	-	-	-	-	-	-	-
39	4 278	43 144	-	-	-	-	-	-	-
40	9 023	15 716	-	-	-	-	-	-	-
41	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	50 000	128 893	-	-	-	-	-	-	-
43	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	50 000	93 220	-	-	-	-	-	-	-
46	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	-	42 654	-	-	-	-	-	-	-
48	50 000	120 119	-	-	-	-	-	-	-
49	-	55 699	-	-	-	-	-	-	-
50	7 552	20 811	-	-	-	-	-	-	-
51	-	68 552	-	-	-	-	-	-	-
52	12 625	79 000	-	-	-	-	-	-	-
53	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	-	29 891	-	-	-	-	-	-	-
56	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	29 795	42 054	-	-	-	-	-	-	-
58	-	62 165	-	-	-	-	-	-	-
59	-	62 596	-	-	-	-	-	-	-
60	6 432	27 316	-	-	-	-	-	-	-
61	-	48 176	-	-	-	-	-	-	-
62	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65	-	28 223	-	-	-	-	-	-	-
66	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67	-	16 234	-	-	-	-	-	-	-
68	-	67 545	-	-	-	-	-	-	-
69	-	71 515	-	-	-	-	-	-	-
70	3 615	41 065	-	-	-	-	-	-	-
71	-	51 390	-	-	-	-	-	-	-
72	-	11 601	-	-	-	-	-	-	-
73	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75	-	29 160	-	-	-	-	-	-	-
76	-	-	-	-	-	-	-	-	-
77	-	40 134	-	-	-	-	-	-	-
78	-	61 249	-	-	-	-	-	-	-
79	-	60 645	-	-	-	-	-	-	-
80	1 964	47 405	-	-	-	-	-	-	-
81	-	49 246	-	-	-	-	-	-	-
82	-	-	-	-	-	-	-	-	-
83	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85	-	30 634	-	-	-	-	-	-	-
86	-	-	-	-	-	-	-	-	-
87	-	40 663	-	-	-	-	-	-	-
88	-	53 499	-	-	-	-	-	-	-
89	-	52 039	-	-	-	-	-	-	-
90	467	54 845	-	-	-	-	-	-	-
91	-	50 416	-	-	-	-	-	-	-
92	3 866	214 108	-	-	-	-	-	-	-
93	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95	4 143	169 348	-	-	-	-	-	-	-
96	-	-	-	-	-	-	-	-	-
97	-	45 177	-	-	-	-	-	-	-
98	4 368	188 699	-	-	-	-	-	-	-
99	-	50 582	-	-	-	-	-	-	-
100	114	61 025	-	-	-	-	-	-	-